บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ นายน์ เพลส ของ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ นายน์ เพลส ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด มีเพียงบางมาตรการที่จะดำเนินการในรอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรอบถัดไป คือ การฝึกซ้อมดับเพลิงประจำปีโดยเจ้าหน้าที่ของทางราชการ

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ นายน์ เพลส ของ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ นายน์ เพลส ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2567 ซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

การจัดการมูลฝอย แม่บ้านของโครงการจะทำการคัดแยกขยะประเภทต่าง ๆ ที่เก็บลงมาจากบนอาคารและจากออฟฟิตต่าง ๆ ทุกวัน รวบรวมใส่ถุงดำเพื่อรอสำนักงานเขตประเวศเข้ามาจัดเก็บ ซึ่งสำนักงานเขตประเวศจะเข้ามาทำการเก็บทุกวัน

การกำจัดตะกอนและไขมัน ช่างประจำอาคารจะทำการเปิดบ่อพักเพื่อตรวจสอบกากตะกอนและไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ หากพบตะกอนมีปริมาณมากจะทำการแจ้งนิติบุคคลฯเพื่อเรียกให้สำนักงานเขตประเวศเข้ามาทำการสูบ ส่วนไขมันจะทำการตักเศษไขมันใส่ถุงดำพร้อมทั้งมัดปากถุงแล้วนำไปทิ้งในส่วนของขยะเปียกที่ห้องพักขยะเพื่อให้สำนักงานเขตประเวศเข้ามาจัดเก็บ พร้อมทั้งใส่จุลินทรีย์ลงในบ่อบำบัดทุกบ่อเพื่อย่อยสลายของเสียต่าง ๆ ในน้ำเสีย และกำจัดกลิ่นหรือการดับกลิ่นในบ่อบำบัดน้ำเสียที่ส่งกลิ่นเหม็นในเวลาเดียวกัน